

## T.C. SANDIKLI BELEDİYESİ MECLİS KARAR KAĞIDI

	<b>MECLİSTE BULUNANLAR</b>	<b>Toplantı Tarihi:</b>
	Belediye Başkanı: İsmail ELİBOL, Üye: Mevlüt ÖZÇINAR, Osman AKŞİT( <b>Bulunmadı</b> ), Cemal ÖZ, Hakan BOLCAL, İbrahim POYRAZ, Hasan MUTLU, Yunus AÇIKGÖZ, Mehmet ALTINTAŞ, Yakup SÖNMEZ, Ahmet PERÇİN, İsmail ARIK, M. Hüseyin SEYMAN, İsmail ŞİMŞEK, Hasan AKTÜRK, Mahmut ÖZDEMİR	<b>03/01/2013</b>
		<b>Toplantı No:</b>
		<b>2013/ 1</b>
	<b>Sayfa No :</b>	

Sandıklı Belediye Meclisinin 20 inci intihap devresinin 2013 yılı döneminin, 1. inci toplantısının, 1. birleşimi olan 03/01/2013 Perşembe günü saat 17:00'de yapmış olduğu Ocak ayı toplantısına ait zabıtnamedir.

### K A R A R (K.T. 03/01/2013 - K.S. 2013/1-1)

Belediye Meclisimizin 06/12/2012 tarihinde yapmış olduğu Aralık ayı toplantısında almış olduğu kararlara ait 5 sahifeden ibaret, meclis müzakere zabıtları oybirliği ile tasvip edilmiştir.

### K A R A R (K.T. 03/01/2013 - K.S. 2013/1-2)

Belediye Meclisimizin, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. maddesi uyarınca, 2013 yılı içerisinde, Ağustos ayında, 1 ay süre ile tatil edilmesine oy birliği ile karar verildi.

### K A R A R (K.T. 03/01/2013 - K.S. 2013/1-3)

Belediye Meclisimizin, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. maddesi uyarınca 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. maddesi uyarınca, Belediye Meclisinin tatil yapacağı ay hariç, Belediye Meclisinin her ayın ilk haftasının Perşembe günü, gündem davetiyesinde belirlenen yerde ve saatte toplanmasına, bu günün resmi, idari tatil ile resmi ve dini bayram günlerine rastlaması halinde ise izleyen haftanın ilk mesai başlangıç günü dağıtılan gündemde belirtilen yer ve saatte toplanmasına oy birliği ile karar verildi.

### K A R A R (K.T. 03/01/2013 - K.S. 2013/1-4)

Belediyemizin bir önceki yılın (2012 yılının) gelir ve giderleri ile bunlara ilişkin hesap kayıt ve işlemlerinin denetimi için, 5393 sayılı Belediye Kanununun 25. maddesine istinaden, Meclis üyeleri arasından seçilen Denetim Komisyonunun 3 kişiden teşekkül ettirilmesine oy birliği ile karar verilerek, komisyon üyeliği için yapılan gizli oylama sonunda, toplanan oyların tasnifi neticesinde, Yunus AÇIKGÖZ 15 oy, Yakup SÖNMEZ 15 oy ve Hasan AKTÜRK 15 oy olarak Denetim Komisyonu Üyesi olarak seçilmişlerdir.

### K A R A R (K.T. 03/01/2013 - K.S. 2013/1-5)

İlçemiz Çakır mahallesi Hacı İsa Kuyusu mevkiinde bulunan tapunun 13 ada 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 28, 20 parsellerinde kayıtlı taşınmazların bulunduğu alanda, TAKS ve KAKS oranlarının yeniden belirlenmesine dair plan tadilatı talebi, İmar Komisyonu Raporunun 1. maddesi doğrultusunda uygun bulunmadığından, oy birliği ile reddedilmesine karar verildi.

### K A R A R (K.T. 03/01/2013 - K.S. 2013/1-6)

İlçemiz Ece mahallesinde bulunan tapunun 940 ada 7 parselinde kayıtlı 1.810,46 m<sup>2</sup>lik taşınmazın Çocuk Bahçesi olarak planlanmasına dair plan tadilatı talebi, İmar Komisyonu Çalışma raporunun 2. Maddesi doğrultusunda uygun bulunduğundan, buna ilişkin gerekli plan değişikliklerinin, 3194 sayılı İmar Kanununun 8. maddesi uyarınca yapılmasına oy birliği ile karar verildi.

**K A R A R**  
(K.T. 03/01/2013 - K.S. 2013/1-7)

İlçemiz Ece mahallesinde bulunan tapunun 901 ada 1 parselinde kayıtlı mülkiyeti Sebahattin DEMİRSOY ve Erol TETİK'e ait taşınmazın, uygulama imar planında "ticari alandan" çıkartılarak, "konut alanı" olarak planlanmasına dair plan tadilatı talebi, İmar Komisyonu Çalışma raporunun 3. Maddesi doğrultusunda uygun bulunduğundan, buna ilişkin gerekli plan değişikliklerinin, 3194 sayılı İmar Kanununun 8. maddesi uyarınca yapılmasına oy birliği ile karar verildi.

**K A R A R**  
(K.T. 03/01/2013 - K.S. 2013/1-8)

İlçemiz Ece mahallesinde bulunan tapunun 18 ada 28 parsel üzerinde bulunan mülkiyeti Maliye Hazinesine ait (Eski Jandarma Binası) taşınmaz için; Belediye Meclisimizin 12.09.2011 tarih ve 2011/8-152 sayılı kararının Afyon İdare Mahkemesinin 2012/771 no'lu kararı ile iptal edildiğinden, İmar Komisyonu Çalışma Raporunun 4. Maddesi doğrultusunda Mahkeme kararının uygulanarak, Belediye Meclisimizin söz konusu 12.09.2011 tarih ve 2011/8-152 sayılı kararının yürürlükten kaldırılmasına oy birliği ile karar verildi.

**K A R A R**  
(K.T. 03/01/2013 - K.S. 2013/1-9)

İlçemiz Çakır (İstasyon) mahallesi Köprü altı mevkiinde bulunan tapunun 507 ada 2 parselinde kayıtlı mülkiyeti Zeki ŞAHİN'e ait taşınmazın üzerinden imar planına göre geçen yolun, kuzeye kaydırılması talebi, İmar Komisyonu Raporunun 5. Maddesi doğrultusunda uygun bulunduğundan, buna ilişkin gerekli plan değişikliklerinin, 3194 sayılı İmar Kanununun 8. maddesi uyarınca yapılmasına oy birliği ile karar verildi.

**K A R A R**  
(K.T. 03/01/2013 - K.S. 2013/1-10)

İlçemiz Çakır mahallesi Nasuh sokakta bulunan tapunun 28 pafta 114 ada 11 ve 12 parsellere isabet eden mülkiyeti Müzeyyen SEYMAN, Perihan DEMİR ve Dilek KOKKOKOĞLU'na ait taşınmazların kenarında cep otoparkı ve yol güzergahının parsel sınırına çekilmesine dair plan tadilatı talebinin, karara bağlanabilmesi için Belediye Meclis Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesi uyarınca, İmar Komisyonuna havale edilerek, Komisyonun çalışmalarını tamamlamasına müteakip, meclis toplantısında karara bağlanmasına oy birliği ile karar verildi.

**K A R A R**  
(K.T. 03/01/2013 - K.S. 2013/1-11)

İlçemiz Zafer mahallesi Cumhuriyet caddesi üzerinde bulunan tapunun 664 ada 5 ve 6 parsellerde kayıtlı mülkiyeti Ahmet SEVEN ve Gülten AKIN'a ait taşınmazların 11.12.2012 ve 25.12.2012 tarihli dilekçelerinde belirtilen Cumhuriyet caddesi yol genişliğinin revizyon imar planından önceki hali olan 10,00 metreye geri çekilmesine dair plan tadilatı talebinin, karara bağlanabilmesi için Belediye Meclis Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesi uyarınca, İmar Komisyonuna havale edilerek, Komisyonun çalışmalarını tamamlamasına müteakip, meclis toplantısında karara bağlanmasına oy birliği ile karar verildi.

**K A R A R**  
(K.T. 03/01/2013 - K.S. 2013/1-12)

Mülkiyeti İl Özel İdaresine ait F4AE0481CC1090336416 Motor ve NMSA1ABO20K001328 Şasi nolu, 03 UN 660 plaka numaralı, IVECO marka 100 E15 Euro Cargo tipindeki İtfaiye Aracı, İl Genel Meclisinin 01/11/2012 tarih ve 248 sayılı kararına istinaden Belediyemize bedelsiz (hibe) olarak devir edilmek istenildiğinden; söz konusu aracın 5393 sayılı Belediye Kanununun 15/i maddesi ve 237 Sayılı Taşit Kanununun 10. Maddesi uyarınca, İlçemiz ve bağlı köylerinde çıkabilecek yangınlarda kullanılmak amacıyla, Belediyemiz adına hibe olarak alınmasına, Belediyemiz adına devir ve tescil işlemleri için Belediye Başkanına yetki verilmesine oy birliği ile karar verildi.

**K A R A R**  
(K.T. 03/01/2013 - K.S. 2013/1-13)

Emniyet binaları ile ilgili imar planı tadilatlarına ilişkin Belediye Meclisimizin 01.11.2012 tarih ve 2012/11-142 sayılı kararın iptal edilerek, söz konusu taşınmazların İmar planında "EMNİYET HİZMET ALANI" olarak planlanmasına dair plan tadilatı teklifinin, karara bağlanabilmesi için Belediye Meclis Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesi uyarınca, İmar Komisyonuna havale edilerek, Komisyonun çalışmalarını tamamlamasına müteakip, meclis toplantısında karara bağlanmasına oy birliği ile karar verildi.

**K A R A R**  
(K.T. 03/01/2013 - K.S. 2013/1-14)

Belediyemizin 2013 yılı Çalışma Programı, iş yoğunluğu ve teknik personel durumu dikkate alınarak, 2013 yılında da, Belediyemiz teşkilat kadrosunda, Norm Kadro standartlarına göre münhal durumda bulunan 7 dereceli 1 adet Tabip, 8 dereceli 1 adet Hemşire, 8 dereceli 1 adet Fizyoterapist, 4 dereceli 1 adet Sağlık Memuru, 4,5,8 dereceli toplam 3 adet Mimar, 8 dereceli 1 adet Şehir Plancısı, 2. dereceli 2 adet, 3 dereceli 1 adet, 6. dereceli 1 adet, 8 dereceli 2 adet toplam 6 adet Tekniker, 3 dereceli 2 adet, 8 dereceli adet toplam 4 adet Teknisyen, 1,4,5,9 dereceli 1 adet 8 dereceli 2 adet toplam 6 adet Mühendis, 3. dereceli 1 adet Biyolog kadrolarında, olmak üzere toplam 25 kadroda 5393 sayılı Belediye Kanununun 49. Maddesi uyarınca Tam Zamanlı Sözleşmeli personel çalıştırılmasına, 2013 yılında Tam Zamanlı Sözleşmeli personel olarak çalıştırılacak olan personellere, 01/01/2013 – 31/12/2013 tarihleri arasında yapılacak sözleşme için aşağıda yazılı ücretlerin, aylık net ücret olarak ödenmesine, sözleşmeli olarak çalıştırılacak personel ile sözleşme yapmak üzere Belediye Başkanına yetki verilmesine, oy birliği ile karar verildi.

S. NO	KADRO ÜNVANI	KADRO DERECEİ	AYLIK NET ÜCRETİ (TL)
1	Tabip	7	1.243,80
2	Hemşire	8	1.135,80
3	Fizyoterapist	8	1.190,10
4	Sağlık Memuru	4	1.127,80
5	Mimar	4	1.243,80
6	Mimar	5	
7	Mimar	8	
8	Şehir plancısı	8	1.243,80
9	Tekniker	2	1.135,80
10	Tekniker	2	
11	Tekniker	3	
12	Tekniker	6	
13	Tekniker	8	
14	Tekniker	8	1.027,80
15	Teknisyen	3	
16	Teknisyen	3	
17	Teknisyen	8	
18	Teknisyen	8	1.243,80
19	Mühendis	1	
20	Mühendis	4	
21	Mühendis	5	
22	Mühendis	9	
23	Mühendis	8	
24	Mühendis	8	1.190,10
25	Biyolog	3	

**K A R A R**  
(K.T. 03/01/2013 - K.S. 2013/1-15)

Mülkiyeti Belediyemize ait İlçemiz Ece mahallesi Tekne para mevkiinde bulunan, 1048 ada 16 nolu parselde kayıtlı 2.289,06 m<sup>2</sup> miktarındaki arsa vasfındaki taşınmazın, 5393 sayılı Belediye Kanununun 18/e maddesine istinaden satılmasına, üyelerden İsmail ŞİMŞEK, Ahmet PERÇİN, Hasan AKTÜRK, Mahmut ÖZDEMİR, İsmail ARIK ve M. Hüseyin SEYMAN'ın red oylarına karşılık, 9 oy ve oy çokluğu ile karar verildi.

**K A R A R**  
**(K.T. 03/01/2013 - K.S. 2013/1-16)**

**İlçemiz Ece mahallesinde bulunan tapunun 18 ada 28 parsel üzerinde bulunan mülkiyeti Maliye Hazinesine ait (Eski Jandarma Hizmet Binası) taşınmaz için Belediyemiz 1/1000 ölçekli uygulama imar planında "Belediye Hizmet Binası Alanı" olarak düzenlenmesine dair plan tadilatı teklifinin, karara bağlanabilmesi için Belediye Meclis Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesi uyarınca, İmar Komisyonuna havale edilerek, Komisyonun çalışmalarını tamamlamasına müteakip, meclis toplantısında karara bağlanmasına oy birliği ile karar verildi.**