


T.C. SANDIKLI BELEDİYESİ MECLİS KARAR KAĞIDI

	MECLİSTE BULUNANLAR	Toplantı Tarihi:	
		04/07/2013	
	Belediye Başkanı: İsmail ELİBOL, Üye: Mevlüt ÖZÇINAR, Osman AKŞİT(Bulunmadı), Cemal ÖZ, Hakan BOLCAL, İbrahim POYRAZ, Hasan MUTLU(Bulunmadı), Yunus AÇIKGÖZ, Mehmet ALTINTAŞ, Yakup SÖNMEZ, Ahmet PERÇİN, İsmail ARIK(Bulunmadı), M. Hüseyin SEYMAN(Bulunmadı), İsmail ŞİMŞEK(Bulunmadı), Hasan AKTÜRK(Bulunmadı), Mahmut ÖZDEMİR	Toplantı No:	
		2013/ 7	
	Sayfa No :		

Sandıklı Belediye Meclisinin 20 inci intihap devresinin “2013 yılı” dönemi, 7. inci toplantısının, 1. birleşimi olan 04/07/2013 Perşembe günü saat 20:00’de yapmış olduğu Temmuz ayı toplantısında alınan kararlarının örnekleridir.

K A R A R (K.T. 04/07/2013 - K.S. 2013/7-106)

Belediye Meclisimizin 06/06/2013 tarihinde yapmış olduğu Haziran ayı toplantısında, alınan kararlara ait meclis müzakere zaptı, oybirliği ile tasvip edildi.

K A R A R (K.T. 04/07/2013 - K.S. 2013/7-107)

Sandıklı Organize Sanayi Bölgesi Müteşebbis Heyetinin görev süresi sona erdiğinden, 22/08/2009 gün ve 27327 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren Organize Sanayi Bölgeleri Uygulama Yönetmeliğinin 12. maddesi uyarınca, yeni oluşturulacak söz konusu heyette görev yapmak için, Belediyemizin hisse oranına göre 5 asil ve 5 yedek üyenin aşağıda yazılı olduğu üzere belirlenmesine oy birliği ile karar verildi.

ASİL ÜYELER :

- | | | |
|----|-----------------|------------------|
| 1- | İsmail ELİBOL | Belediye Başkanı |
| 2- | Hasan MUTLU | Meclis Üyesi |
| 3- | Mevlüt ÖZÇINAR | Meclis Üyesi |
| 4- | İbrahim POYRAZ | Meclis Üyesi |
| 5- | Mehmet ALTINTAŞ | Meclis Üyesi |

YEDEK ÜYELER :

- | | | |
|----|----------------|--------------|
| 1- | Cemal ÖZ | Meclis Üyesi |
| 2- | Hakan BOLCAL | Meclis Üyesi |
| 3- | Yakup SÖNMEZ | Meclis Üyesi |
| 4- | Yunus AÇIKGÖZ | Meclis Üyesi |
| 5- | Mahmut ÖZDEMİR | Meclis Üyesi |

K A R A R (K.T. 04/07/2013 - K.S. 2013/7-108)

Belediyemiz Kaplıca İşletmelerine, toplu olarak konaklamak için gelen amatör ve profesyonel spor kulüplerinin konaklama ücretlerine, 31/12/2013 tarihine kadar % 70’e kadar indirim yapmak üzere Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu doğrultusunda Belediye Başkanına yetki verilmesine, kararımızın 2013 yılı Kaplıca Ücret Tarifesine ek madde olarak eklenmesine oy birliği ile karar verildi.

K A R A R (K.T. 04/07/2013 - K.S. 2013/7-109)

İlçemiz Yunus Emre mahallesinde bulunan 5 pafta 58 ve 59 no’lu parsellerin “sosyo-kültürel tesis” alanından çıkartılarak, eski hali olan “ hafif sanayi” alanına dönüştürülmesi talebi ile ilgili olup, buna ilişkin İmar Komisyonun Raporunun 1. maddesi doğrultusunda uygun bulunduğundan buna ilişkin gerekli plan tadilatının, 3194 sayılı İmar Kanununun 8. maddesi uyarınca yapılmasına oy birliği ile karar verildi.

K A R A R (K.T. 04/07/2013 - K.S. 2013/7-110)

İlçemiz Yunus Emre mahallesinde bulunan 40/6 pafta 601 ada 5 ve 6 nolu parsellerin bulunduğu imar adasında TAKS oranının 0,40; KAKS oranının 1,20 olarak yeniden belirlenmesine dair plan tadilatı talebi, İmar Komisyonu Raporunun 2. maddesi doğrultusunda uygun bulunduğundan buna ilişkin gerekli plan tadilatının, 3194 sayılı İmar Kanununun 8. maddesi uyarınca yapılmasına oy birliği ile karar verildi.

K A R A R
(K.T. 04/07/2013 - K.S. 2013/7-111)

İlçemiz Çakır mahallesinde bulunan 35 ada 9 nolu parselde kayıtlı mülkiyeti Belediyemize ait taşınmazın 1/1000 ölçekli uygulama imar planında "Acil Sağlık İstasyonu" alanı olarak planlanmasına dair plan tadilatı talebi, İmar Komisyonu Raporunun 3. maddesi doğrultusunda uygun bulunduğundan buna ilişkin gerekli plan tadilatının, 3194 sayılı İmar Kanununun 8. maddesi uyarınca yapılmasına oy birliği ile karar verildi.

K A R A R
(K.T. 04/07/2013 - K.S. 2013/7-112)

İlçemiz Çakır mahallesinde bulunan 35 ada 10 nolu parselde kayıtlı mülkiyeti Belediyemize ait taşınmazın "Ticari Meskun" alan olarak planlanmasına dair plan tadilatı talebi, İmar Komisyonu Raporunun 4. maddesi doğrultusunda uygun bulunduğundan buna ilişkin gerekli plan tadilatının, 3194 sayılı İmar Kanununun 8. maddesi uyarınca yapılmasına oy birliği ile karar verildi.

K A R A R
(K.T. 04/07/2013 - K.S. 2013/7-113)

İlçemiz Yeniçay mahallesinde bulunan 1 pafta 1505 nolu parselde kayıtlı taşınmazın yapı yüksekliğinin 8,50 m yükseltilmesi ve parsel sınırına kadar gelen servis yolu güzergahının yeniden belirlenmesine dair plan tadilatı önerisinin, reddedilmesine oy birliği ile karar verildi.

K A R A R
(K.T. 04/07/2013 - K.S. 2013/7-114)

İlçemiz Çakır mahallesi Sandıklı-Antalya karayolu üzerinde 41 ada 3 no'lu parselde kayıtlı taşınmazın yan tarafında bulunan yeşil alanın, toplama yoluna ve ana yola doğru uzatılmasına ilişkin plan tadilatı önerisinin, İmar Komisyonu raporunun 6. Maddesi doğrultusunda uygun bulunduğundan buna ilişkin gerekli plan tadilatının, 3194 sayılı İmar Kanununun 8. maddesi uyarınca yapılmasına oy birliği ile karar verildi.

K A R A R
(K.T. 04/07/2013 - K.S. 2013/7-115)

İlçemiz Çakır mahallesinde bulunan L24B01D2D pafta 98 ada 274, 275, 276, 277, 278 ve 279 no'lu parsellerde kayıtlı taşınmazların yapı nizamının bitişik nizama ve bulunduğu alanın ticari alana çevrilmesiyle ilgili plan tadilatı önerisinin, İmar Komisyonu raporunun 7. Maddesi doğrultusunda uygun bulunduğundan, buna ilişkin gerekli plan tadilatının, 3194 sayılı İmar Kanununun 8. maddesi uyarınca yapılmasına oy birliği ile karar verildi.

K A R A R
(K.T. 04/07/2013 - K.S. 2013/7-116)

İlçemiz Ece mahallesinde bulunan 30 pafta 324 ada 222 no'lu parselde kayıtlı taşınmazın zemin katının, "Ticariden", "Meskene" çevrilmesine ilişkin plan tadilatı talebi, İmar Komisyonu raporunun 8. Maddesi doğrultusunda uygun bulunduğundan, söz konusu parselin bulunduğu imar adasının tamamına uygulanmak kaydıyla, zemin katların "Mesken Alanına" çevrilmesine dair gerekli plan tadilatının, 3194 sayılı İmar Kanununun 8. maddesi uyarınca yapılmasına oy birliği ile karar verildi.

K A R A R
(K.T. 04/07/2013 - K.S. 2013/7-117)

İlçemiz Ece mahallesinde bulunan L24B01D3A pafta 324 nolu adanın Gülistan sokağa bakan kısımlarının "ticari alandan" çıkartılarak, "konut alanına" dönüştürülmesine ilişkin plan tadilatı talebinin, karara bağlanabilmesi için Belediye Meclis Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesi uyarınca, İmar Komisyonuna havale edilerek, Komisyon çalışmalarının tamamlanmasına müteakip, meclis toplantısında karara bağlanmasına oy birliği ile karar verildi.

K A R A R
(K.T. 04/07/2013 - K.S. 2013/7-118)

İlçemizde yeni açılan cadde ve sokaklara isim verilmesi ve daha önce mükerrer olarak verilen yer isimlerinin değiştirilmesine ilişkin teklifin, Belediye Meclis Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesi uyarınca, İmar Komisyonuna havale edilerek, Komisyon çalışmalarının tamamlanmasına müteakip, meclis toplantısında karara bağlanmasına oy birliği ile karar verildi.

K A R A R
(K.T. 04/07/2013 - K.S. 2013/7-119)

İlçemiz Ece mahallesinde bulunan 41 pafta 451 ada 198 parselin, bitişik nizam yapılması nedeniyle çekme mesafelerinin kaldırılmasına dair tadilat talebinin, karara bağlanabilmesi için Belediye Meclis Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesi uyarınca, İmar Komisyonuna havale edilerek, Komisyon çalışmalarının tamamlanmasına müteakip, meclis toplantısında karara bağlanmasına oy birliği ile karar verildi.

K A R A R
(K.T. 04/07/2013 - K.S. 2013/7-120)

İlçemiz Kevser mahallesinde bulunan tapunun 51 pafta 230 ada 71 ve 72 nolu parselde kayıtlı mülkiyeti Abdullah DAŞTAN'a ait taşınmazlara, 1/1000 ölçekli imar planında rastlayan park alanının, aynı taşınmazlar içerisinde kalmak kaydıyla, taşınmazların doğusuna doğru kaydırılmasına dair tadilat talebinin, karara bağlanabilmesi için Belediye Meclis Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesi uyarınca, İmar Komisyonuna havale edilerek, Komisyon çalışmalarının tamamlanmasına müteakip, meclis toplantısında karara bağlanmasına oy birliği ile karar verildi.

K A R A R
(K.T. 04/07/2013 - K.S. 2013/7-121)

Yol Yapımında kullanılmak üzere muhtelif malzeme Alımı işinde kullanılmak üzere İller Bankası A.Ş.den 1.500.000,00 (Birmilyonbeşyüzbin) TL kredi kullanılmasına, krediden kaynaklanacak anapara, faiz, denetim giderleri, komisyon, vergi, resim, harç, ücret vs. ödemelerin İller Bankası A.Ş tarafından teminat olarak alınacak Belediyemiz gelirlerinden ve İller Bankası A.Ş. ve Maliye Bakanlığınca dağıtılan yasal paylarımızın mevzuattan kaynaklanan herhangi bir kesinti oranına bağlı kalmaksızın tamamından (%40'ın dışında ve %100'üne kadar) karşılanmasına, kredi teminatına konu gelirlerden krediye ilişkin ödemelerin karşılanamaması halinde, bu krediyle elde edilen tesis, inşaat ve her nevi gayrimenkul ile araç, gereç ve malzemenin İller Bankası A.Ş tarafından talep edildiği takdirde aynı şartlarda ve talep tarihinde İller Bankası A.Ş. adına ipotek veya rehin edilmesine, İller Bankası A.Ş. tarafından Belediyemize kullanılacak krediye ilişkin olarak her türlü sözleşmeyi ve evrakı imzalamaya ve kredi ile ilgili devam eden işlemleri yürütmeye, Belediyemiz mülkiyetindeki her türlü gayri menkulü İller Bankası A.Ş.ye ipotek vermeye, Belediyemizin her türlü gelir, hak ve alacaklarını İller Bankası A.Ş.ye terhin ve temlik etmeye, Belediyemize ait her türlü ticari işletmeyi İller Bankası A.Ş.ye rehin vermeye, İller Bankası A.Ş. nin mevcut mevzuatı ve bunda meydana gelebilecek her türlü değişiklik çerçevesinde, 5393 Sayılı Belediye Kanun'un 68. maddesinde yer alan koşulların yerine getirilmesi kaydıyla krediye konu işle ilgili her türlü işlemi yapmaya Belediye Başkanı yetkili kılınmasına üyelerden Ahmet PERÇİN ile Mahmut ÖZDEMİR'in red oynuna karşılık 8 oy ve oy çokluğu ile karar verilmiştir.