


T.C. SANDIKLI BELEDİYESİ MECLİS KARAR KAĞIDI

	MECLİSTE BULUNANLAR	Toplantı Tarihi:
	Belediye Başkanı: İsmail ELİBOL, Üyeler: Meclis 1. Bşk. V. Mevlüt ÖZÇINAR(Bulunmadı), Meclis. 2. Bşk V. İbrahim POYRAZ, Katip Üye Cemal ÖZ, Katip Üye Hakan BOLCAL, Yd. Katip Üye Osman AKŞİT(Bulunmadı), Yd. Katip Üye Yakup SÖNMEZ, Hasan MUTLU, Yunus AÇIKGÖZ(Bulunmadı), Mehmet ALTINTAŞ, Ahmet PERÇİN, İsmail ARIK, M.Hüseyin SEYMAN, İsmail ŞİMŞEK, Hasan AKTÜRK, Mahmut ÖZDEMİR	07/11/2013
		Toplantı No:
		2013/ 10
Sayfa No :		

Sandıklı Belediye Meclisinin 20 inci intihap devresinin 2013 (yılı) döneminin, 10 uncu toplantısının, 1. birleşimi olan 07/11/2013 Perşembe günü saat 18.00 'de yapmış olduğu Kasım ayı toplantısında, almış olduğu kararların örnekleridir.

K A R A R (K.T. 07/11/2013 - K.S. 2013/10-152)

Belediye Meclisimizin 03/10/2013 tarihinde yapmış olduğu Ekim ayı toplantısında, alınan kararlara ait 9 sahifeden ibaret meclis müzakere zaptı, oybirliği ile tasvip edildi.

K A R A R (K.T. 07/11/2013 - K.S. 2013/10-153)

Belediyemizin 2014 mali yılı içerisinde tatbik edeceği, ekli listede yazılı 18 maddeden ibaret gelir tarifesinin, madde ve fıkralarının müzakere ve oylanması sonunda Plan ve Bütçe Komisyonundan geldiği şekliyle kabul edilerek, 01/01/2014-31/12/2014 tarihleri arasında uygulanmasına oy birliği ile karar verildi.

EKİ _____ :

SANDIKLI BELEDİYESİ'NİN 2014 YILINDA UYGULAYACAĞI GELİR TARİFESİ

1-EĞLENCE VERGİSİ

1.1- Biletle girilmesi zorunlu olmayan yerler

1.1.1- Bar, Pavyon, Gece kulübü, Gazino, Taverna, Diskotek Kabare, Dansing, Bilardo ve Masa Futbolu salonları gibi eğlence Yerlerinde işin mahiyetine göre çalışan her gün için _____

5,00 TL

1.2- Biletle Girilen Yerler

1.2.1 Yerli film gösterilerinden _____

%20

1.2.2 Yabancı film gösterileri _____

%25

1.2.3 Tiyatro, opera, operet, bale, karagöz, kukla ve orta oyunundan _____

%5

1.2.4 Spor müsabakaları, At yarışları ve Konserler _____

%10

1.2.5 Sirkler, Lunaparklar, Çalgılı Bahçeler vb _____

%20

1.2.6 Müşterek bahislerden _____

%5

2-İLAN VE REKLAM VERGİSİ

2.1- Dükkan, Ticari ve Sanayi Müessesesi serbest meslek erbabınca çeşitli yerlere asılan ve takılan her çeşit levha, yazı ve resim gibi tüm sabit ilan ve reklamların beher metrekaresinden yıllık olarak _____

25,00TL

2.2- Motorlu taşıt araçlarının içine-dışına kurulan ilan ve reklamların beher metrekaresinden yıllık olarak _____

25,00TL

2.3- Cadde sokak veya kaldırımları üzerine gerilen, binaların cephe yanlarına asılan bez veya sair maddeler vasıtasıyla yapılan geçici mahiyetteki ilan ve

reklamların metrekaresinden haftalık olarak _____	15,00TL
2.4- Işıklı veya projeksiyonlu ilan ve reklamlardan her metrekare için yıllık olarak	60,00TL
2.5- İlan ve reklam broşür, katalog, duvar ve cep takvimleri, biblolar veya benzerlerinin her biri için _____	0,30TL
2.6- Mahiyeti ne olursa olsun yapıştırılacak çeşitli afişler ve benzerlerinin beher m2 sinden _____	0,50TL
2.7- İlan Reklam Beyannamesi 2014 yılı ve takip eden yıllarda Mayıs ve Kasım aylarında ödenmek üzere 2 eşit taksitte alınır.	

3-HABERLEŞME VERGİSİ

- 3.1-** Belediye sınırları ve mücavir alanlar içinde PTT. İşletmesi tarafından tahsil edilen telefon, teleks, faks mili ve data ücretleri haberleşme vergisine tabidir.
- 3.2-** Haberleşme vergisi mükellefi PTT ve Telekom idaresi olup, vergi nispeti **%1'dir.**

4-ELEKTRİK VE HAVAGAZI TÜKETİM VERGİSİ

- 4.1-** Belediye sınırları ve mücavir alanlar içinde elektrik ve havagazı tüketimi vergiye tabidir.
- 4.2-** Elektrik piyasası kurumunca elektrik enerjisini tedarik eden ve havagazını dağıtan kuruluşlar satış bedeli ile birlikte bu verginin de tahsilinden ve Belediyeye yatırılmasından sorumludurlar.
- 4.3-** Organize Sanayi Bölgelerinde tüketilen elektrik enerjisinin vergisini Organize Sanayi Bölgeleri tüzel kişilerine elektriği temin eden kuruluş öder.
- 4.4-** İmal ve istihsal, taşıma, yükleme, boşaltma, soğutma, telli ve telsiz telgraf ve telefon müraselesi işlerinde tüketilen elektriğin satış bedeli üzerinden **%1** vergi alınır.
- 4.5-** (4.4) bendi dışında kalan maksatlar için tüketilen elektriğin satış bedeli üzerinden **%5** vergi alınır.
- 4.5-** Havagazı satış bedellerinden **%5** vergi alınır.

5-YANGIN SİGORTA VERGİSİ.

Belediye sınırları ve mücavir alanlar içindeki menkul ve gayrimenkul mallar için yapılan yangın sigortaları dolayısı ile alınan primler yangın sigorta vergisine tabidir. Oranı **%10'** dur.

6-ÇEVRE TEMİZLİK VERGİSİ KATI ATIKLAR İÇİN AŞAĞIDAKİ TARİFEYE GÖRE AYLIK OLARAK HESAPLANIR.

AYLIK VERGİ TUTARLARI

BİNA GRUPLARI	1.DERECE	2.DERECE	3.DERECE	4.DERECE	5.DERECE
1. GRUP	1.700	1.390	1.060	850	700
2. GRUP	1.070	840	630	500	420
3. GRUP	700	560	420	350	270
4. GRUP	350	270	210	170	139
5. GRUP	210	170	117	107	85
6. GRUP	107	85	60	49	36
7. GRUP	36	30	21	18	15

2014 Mali yılında uygulanacak ÇTV vergi oranlarında Bakanlar Kurulunca tespit edilecek olan kat sayı uygulanacaktır.

7-İŞGALİYE HARCİ

- 7.1-** Yol meydanı, Pazar, İskele, Köprü gibi umuma ait yerlerin bir kısmının her hangi bir maksatla işgal edilmesi halinde beher m2 si için günde **2,00TL**
- 7.2-** Sebze pazarına gelen kamyonların beher m2 sinden **2,00TL**
- 7.3-** Hayvan pazarında satışı yapılan büyükbaş hayvan başına **2,50TL**
- 7.4-** Hayvan pazarında satışı yapılan küçükbaş hayvan başına **1,00TL**
- 7.5-** Her taşıttan beher saat için **1,00TL**
- 7.6-** Park metre çalıştırılan yerlerde beher saat için **1,00TL**

8-TATİL GÜNLERİ ÇALIŞMA RUHSAT HARCİ (20-800 arası)

Tatil günlerinde çalışma ruhsatı harcının mükellefi kendisine çalışma ruhsatı verilen gerçek veya tüzel kişilerdir.

BİR SENELİK

8.1- Günlük gazete bayilerinden (Dağıtıcı Bayiiler)	50,00TL
8.2- Sinema ve tiyatrolardan	110,00TL
8.3- Birahanelerden	600,00TL
8.4- Kafeteryalardan	250,00TL
8.5- Kahvehanelerden	120,00TL
8.6- İnternet Salonlarından	180,00TL
8.7- Milli piyango bayilerinden	120,00TL
8.8- Sebze ve meyve satan işyerlerinden, Ayakkabı tamircilerinden	60,00TL
8.9- Tekel Bayilerinden	150,00TL
8.10- Halkı Eğlendirmeye mahsus oyun yerlerinden	150,00TL
8.11- Akaryakıt Bayilerinden	800,00TL
8.12- Diğer faaliyet gösteren Akaryakıt bayilerinden	800,00TL
8.13- Meşrubat imalatçılarından	700,00TL
8.14- Un ve yem fabrikalarından	700,00TL
8.15- Oto tamir,Bakırcı,marangoz,mobilya imalatçılarından	60,00TL
8.16- Mahrukatçılar, Gübre satıcıları, Nalburiye ve hırdavatçılardan	250,00TL
8.17- Nakliyatçılardan	350,00TL
8.18- Pastaneler,Şekerleme,Baklavacı,Dondurmacı,Leblebicilerden	180,00TL
8.19- Un değirmenlerinden- Süt depolarından	250,00TL
8.20- Kantarlardan	250,00TL
8.21- Diğer Faaliyet gösteren işyerlerinden	100,00TL
8.22- Özel yurt ve pansiyonlardan,	600,00TL
8.23- Mobilya ve beyaz eşya satıcılarından	600,00TL
8.24- Et marketleri,(Kasaplar) Marketler ve Bakkallardan	130,00TL
8.25- Tuhafiye ,Manifatura ve Züccaciyelerden	130,00TL
8.26- Oto yedek parça satıcılarından	130,00TL
8.27- Fabrika ve imalathanelerden	800,00TL
8.28- Çarşı- pide Fırınlardan	130,00TL
8.29- Kırtasiye, Ziraî İlaç Bayileri v.b.	130,00TL
8.30- Lokanta, Dönercilerden v.b.	130,00TL
8.31- Kuaförler	250,00TL
8.32- Araç Muayene İstasyonlarından	600,00TL
8.33- Büyük Marketler (Diasa,Bim,Migros,Şok v.b)	800,00TL
8.34- Harca tabii olup listede olmayanlar (Vakıf ve kamu dernekleri muaftır)	150,00TL

9-İŞLENMİŞ KAYNAK SULARI HARCİ:

9.1- 1 litreye kadar olan şişe ve benzeri kaplardan kap başına	0,020TL/KAP
9.2- 1 litreden büyük şişe ve benzeri kaplardan beher litresi için	0,013TL/LT.

10-TELLALLIK HARCİ

-Belediye sınırları ve mücavir alanlar içinde Belediyelere ait Hal, Balıkxhane, Mezat yerleri ve ilgilinin isteğine bağlı olarak Belediye münadisi veya tellalı bulundurulan sair yerlerde gerçek veya tüzel kişiler tarafından her ne surette olursa olsun her çeşit menkul ve gayrimenkul, mal ve mahsullerin satışı tellallık harcına tabidir.

Tellallık harcı nispeti %2'dir. 100 TL.'yi aşan satışlarda aşan kısım için nispet %1'dir.

11-HAYVAN KESİMİ MUAYENE VE DENETLEME HARCİ:

- Belediye sınırları ve mücavir alanlar içinde, Belediyelerce veya yetkili mercilerce verilen izne dayanılarak özel kişi ve kuruluşlarca tesis edilen mezbahada kesilen hayvanların kesim öncesi ve sonrası muayenesi veya Belediye sınırları ve mücavir alanlar dışında kesilmiş olup ta, Belediye sınırı içinde satışa arz edilecek etlerin sağlık bakımından muayene ve denetlenmesi, hayvan kesimi,

muayene ve denetleme harcına tabidir. Harcı hayvan veya et sahipleri ödemekle yükümlüdür.

11.1 Kesim muayene ve denetleme harcı (büyükbaş)	7,50TL
11.2 Kesim muayene ve denetleme harcı (küçükbaş)	3,00TL
11.3 Kayıt ve suret harcı (büyükbaş)	1,00TL
11.4 Kayıt ve suret harcı (küçükbaş)	1,00TL

12-ÖLÇÜ VE TARTI ALETLERİNİN MUAYENE VE HARCİ

12.1 Tartı ağırlıklarının her birinden	1,50TL
12.2 Uzun ölçülerin her birinden	1,50TL
12.3 Akıcı ve kuru taneli maddelerin hacim ölçeklerinin her birinden	3,00TL
12.4 El terazilerinden	6,00TL
12.5 Normal masa terazilerinden	9,00TL
12.6 Otomatik (ibrelili) terazilerden	12,00TL
12.7 Elektronik terazilerden	15,00TL
12.8 Kantar ve basküllerden	30,00TL

13-BİNA İNŞAAT HARCİ

13.1 Bina İlgili Harçlar (ünite Başına)	125,00TL
---	----------

13.2 Konut İnşaatı	M2 BAŞINA
13.2.1- İnşaat alanı - 100 m2'ye kadar olan	1,00TL
13.2.2- 101-120 m2 ye kadar	2,00TL
13.2.3- 121-150m2	3,00TL
13.2.4- 151-200m2	4,00TL
13.2.5- 200m2 den yukarı	5,00TL

13.3- İşyeri İnşaatı	M2 BAŞINA
13.3.1- 25m2 ye kadar	4,00TL
13.3.2- 26-50m2	6,00TL
13.3.3- 51-100m2	9,00TL
13.3.4- 100m2 den yukarı	11,00TL

14-DİĞER HARÇLAR

14.1- Kayıt ve Suret Harçları	
14.1.1 Kayıt ve suretlerin her sayfa başına	0,75TL
14.1.1 Harita plan ve krokilerin beher m2 sinden	8,00TL
14.2.- İmarla ilgili harçlar	
14.2.1- İlk parselasyon harcı m2 si	
14.2.1.1- Ticarethane için	0,13TL
14.2.1.2- Konut için	0,10TL
14.2.2- İfraz ve tevhit harcı m2 si	
14.2.2.1- Ticarethane için	0,13TL
14.2.2.2- Konut için	0,10TL
14.2.3- Plan ve proje tasdik harcı beher inşaat m2 si	
14.2.3.1- Ticarethane için	0,13TL
14.2.3.2- Konut için	0,10TL
14.2.4- Zemin açma izni ve toprak hafriyatı	
14.2.4.1- Toprak beher m3	
14.2.4.1.1- Ticarethane için	0,40TL
14.2.4.1.2- Konut için	0,35TL
14.2.4.2- Kanal beher m2	
14.2.4.2.1- Ticarethane için	1,40TL
14.2.4.2.2- Konut için	1,20TL
14.2.5- Yapı kullanma izin harcı beher inşaat m2 si	

14.2.5.1- Ticarethane için;	0,12TL
14.2.5.2- Konut için	0,10TL
14.2.6-imar planı tadilat harcı m2 başına (%20'si peşin kalanı karardan sonra,geri ödeme yok)	
14.2.7-Bina tespit tutanak harcı(ünite başı)	50.00TL
14.2.8-Numarataj belge harcı	15.00TL

14.3-İşyeri Açma İzin harcı

Beher m2 si için işin maliyetine göre 1,00TL
Bu miktarlar hiçbir surette 5000 m'ye isabet edecek tutarı aşamaz.

14.4- Muayene Ruhsat Rapor Harcı 15,00TL

14.5- Sağlık Belgesi harcı 3,00TL

15-ESNAF MUAFLIĞI HARCİ

Esnaf muafılığı harcı: Tabanı 6,00TL - Tavanı 12,00TL olup; 10,00TL alınır.

16-OTOPARK UYGULAMASI

1 Temmuz 1993/21624 sayılı ve 30/12/1993 / 21804 sayılı resmi gazetede yayınlanan otopark yönetmeliği ile kendilerine tespit yetkisi verilen esaslar Belediye Meclisi kararı alarak uygulanır.2014 yılı yapı birim m2 bedeli otopark yapımı inşaat maliyeti için öngörülen arsanın emlak vergisine esas arsa birim fiyatı 2013 Devlet İstatistik Enstitüsü üretici fiyat endeksi ortalaması ile otopark – bina yapım maliyet bedeli hesaplanarak otopark bedeli, otopark yönetmeliği esasları dahilinde tahsil edilir. Mali yıl içerisinde arsa payı Devlet İstatistik Enstitüsünce yayınlanan Üretici fiyat endeksleri artış oranında inşaat payında ise Bayındırlık ve İskan Bakanlığı birim fiyatları esas alınır.(Yukarıda bahsi geçen otopark uygulaması ücret tarifesi yılı içerisinde açıklanacak olan ÜFE oranları ile Bayındırlık Birim Fiyatlarına göre 2014 Mali yılı için tekrar hesaplanarak uygulanacaktır)

2014 yılı için 3 daireye kadar	2.200,00TL
İşyeri için (Her 50 m2 ye kadar)	2.200,00TL

17-ASANSÖR RUHSAT HARCİ

250,00TL

18-GÜZERGAH İZİN BELGESİ HARCİ

Belediye mücavir alan sınırları içerisinde Belediyemizce belirlenen güzergâhlarda çalışacak araçları Güzergah İzin Belgesi ücreti (Yıllık)

0-15 Kişilik Minibüslerden	100,00 TL
16-28 Kişilik Otobüslerden	150,00 TL
29-45 Kişilik Otobüslerden	200,00 TL

18.1-ŞEHİRİÇİ MİNİBÜS, ÖZEL HALK OTOBÜSÜSERVİS ARAÇLARI VE TİCARİ TAKSİLERDEN ALINACAK ÜCRET TARİFESİ

Toplu Taşıma İzin Belgesi Yıllık Ücreti (M Plaka)	200,00 TL	
Güzergah izin Belgesi Yıllık Ücreti (S Plaka)	0-15 Kişilik	100,00 TL
	16-28 Kişilik	150,00 TL
	29-45 Kişilik	200,00 TL
Servis Aracı ve Ticari Taksi Devir Temlik Ücreti (S Plaka-T Plaka)	200,00 TL	
Toplu Taşıma Devir ve Temlik Ücreti (M Plaka)	1.200,00 TL	
Özel Halk Otobüsü Yıllık Toplu Taşıma İzin Belgesi (Adeti)	1.000,00 TL	
Ticari Araç Reklam Yetki Belgesi (Araç Başı)	60,00 TL	
Ticari Taksiler Çalışma İzin Belgesi (T Plaka) (Yıllık)	100,00 TL	
Nakliye Araçlarının Yıllık Ücreti (N Plaka) (Yıllık)	50,00 TL	

K A R A R
(K.T. 07/11/2013 - K.S. 2013/10-154)

Belediyemiz ile Kaplıca ve BSOM İşletmelerinin 2014 mali yılı içerisinde tatbik edeceği ekli listede belirtilen Ücret Tarifesinin, madde ve fıkralarının müzakere ve oylanması sonucunda Plan ve Bütçe Komisyonundan geldiği şekliyle kabul edilerek, Devre Tatil Sistemine %10 fiyat artışı yapılarak 2014 yılında da devam ettirilmesine ve mezkur tarifenin 01/01/2014-31/12/2014 tarihleri arasında uygulanmasına oy birliği ile karar verildi.

EKİ :

SANDIKLI BELEDİYESİ'NİN 2014 YILINDA UYGULAYACAĞI ÜCRET TARİFESİ

A- İMAR ve ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ

1-İmarla İlgili Ücretler

1.1- İmar çap ücreti m2 si	
1.1.1- Mesken	0,30TL
1.1.2- İşyeri	0,30TL
1.2- Bina aplikasyon ücreti m2 si	
1.2.1- Mesken	0,30TL
1.2.2- İşyeri	0,30TL

2-Vaziyet Plan Tasdiki

2.1- 0-1000 m2 ye kadar	
2.1.1- Mesken	0,30TL
2.1.2- İşyeri	0,30TL
2.2- 1000 m2 den yukarısı	
2.2.1- Mesken	0,30TL
2.2.2- İşyeri	0,35TL
2.3- B.Bölüm + vaziyet planı tasdik ücreti	55,00TL

3-İskan Rapor Ücreti

3.1-Mesken 1 ve 10 daire (0-100 m2)	175.00TL
(101-200 m2)	225.00TL
(201-300 m2)	300.00TL
(300m2 üzeri)	400.00TL
3.1.2- İşyeri 1 ve 10 daire (0-100m2)	225.00TL
(101-200 m2)	260.00TL
(201-300 m2)	350.00TL
(300m2 üzeri)	500.00TL
3.2- 10 ve daha yukarı daire m2 si	
3.2.1- Mesken (0-100 m2)	225.00TL
(101-200 m2)	260.00TL
(201-300 m2)	320.00TL
(300m2 üzeri)	450.00TL
3.2.2- İşyeri (0-100 m2)	260.00TL
(101-200 m2)	310.00TL
(201-300 m2)	370.00TL
(300m2 üzeri)	550.00TL

4- Yıkım Ruhsatı Ücreti	85,00TL
--------------------------------	----------------

5-Kayıt Ücreti

5.1- Mühendis ve mimarlardan	1000,00TL
5.2- Ekspertiz Ücreti	100,00TL

6-Yolların Kazı Bedeli

6.1- İnşaat ruhsatı alımı sırasında temel, bodrum, toprak kazı nakli yapmış yolların kirlenmesi tahrip edilmesi mesken ve işyeri dahil	1000,00TL
6.2- Sıcak Asfalt yol beher m ² si için	275,00TL
6.3- Soğuk Asfalt yol beher m ² si için	150,00TL
6.4- Kilitli beton parke taşı m ²	275,00TL
6.5- Diğer yollardan stabilize toprak yol beher m ²	80,00TL
6.6- Karayolu geçiş izin belgesi	1.500,00TL
6.7- İzinsiz yapılan kazılarda yolun cinsine göre ücret tarifesinde belirtilen bedeli alınır, ayrıca 2.000,00TL. para cezası kesilir.	

7- Kabir Yeri Ücreti

7.1- Aile kabir yeri (12 m ²)	2.500,00TL
7.2- Bir kişilik kabir yeri (4 m ²)	600,00TL
7.3- Kabir yeri fakir ve kimsesizlere ücretsizdir. İlave kabir ücrete tabidir.	
7.4- Satın alınan kabir yerleri başkasına devir edilemeyecektir. Eğer kişi satmak isterse, rayiç bedelin %25 eksiyle Belediyemize devir edilecektir.	
7.5- Kabir su kullanım ücreti	
7.5.1- Tekli Kabir için	10,00TL
7.5.2- Aile Kabri için	30,00TL

B- FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ

1-Belediye İş Makineleri Kiralanması

(Akaryakıt,işçilik,amortisman ve KDV dahil)

1.1- Jeneratör	1 saati	150,00TL
1.2- Greyder	1 saati	275,00TL
1.3- 4*4 kepçe	1 saati	210,00TL
1.4- Traktör kepçe	1 saati	150,00TL
1.5- Paletli Kepçe	1 saati	325,00TL
1.6- Kompresör	1 saati	130,00TL
1.7- Hidrolik Sepetli Merdiven (BOM)	1 saati	175,00TL
1.8- Asfalt kesim makinesi	1 m/tül	20,00TL
1.9- Kompaktör	1 saati	175,00TL
1.10- Silindir	1 saati	275,00TL
1.11- Asfalt Finisheri	1 saati	300,00TL
1.12- Vinç	1 saati	175,00TL
1.13- Şehir içi Kamyon çalışması	1 Km	12,00TL
1.14- Şehir dışı Kamyon çalışması	1 Km	7,00TL
1.15- Şehir içi Foseptik çekimi	1 Sefer	90,00TL
1.16- Şehir dışı Foseptik çekimi 60 km kadar	1Sefer	500,00TL
1.16.1 10 Km ye Kadar	1 Sefer	220,00TL
1.16.2 10 Km üzeri	1 Sefer	300,00TL
1.17- Arasöz	1 Sefer	200,00TL
1.18- Kanal Açma Makinesi	1 saati	120,00TL

2-Belediyemiz Şantiyesinde Üretilen Mamul Maddelerin Satış Ücreti

Cinsi		Fiyatı (KDV Hariç)
2.1- Ø 200 lük muflu beton boru	1 Adedi	30,00TL
2.2- Ø 300 lük muflu beton boru	1 Adedi	50,00TL
2.3- Ø 400 lük muflu beton boru	1 Adedi	60,00TL
2.4- Ø 500 lük muflu beton boru	1 Adedi	75,00TL
2.5- Ø 600 lük muflu beton boru	1 Adedi	90,00TL
2.6- 30*100*6 demirli mertek	1 Adedi	12,00TL
2.7- 50*20*30 beton bordür	1 Adedi	25,00TL

2.8- 50*15*20 Bahçe bordürü	1 Adedi	25,00TL
2.9- 50x30X15 Oluk	1 Adedi	25,00TL
2.10- Parke Taşı ve Kesme Taşı	1 Adedi	0,50TL
2.11- Beton Parke Döşemesi	1 m2	50,00TL
2.12- 7 cm kalınlığında sıcak asfalt yapımı	1m2	100,00TL
2.13- Satih Asfalt Yapımı	1 m2	25,00TL
2.14- Bordür Döşemesi	1 m/tül	25,00TL
2.15- Oluk Döşemesi	1 m/tül	25,00TL
2.16-Çıkma Parke Taşı	1 Adet	0,25 TL

C-İTFAİYE MÜDÜRLÜĞÜ

1- Genel Hizmet Ücretleri

1.1- Tankerle su vermek		150,00TL
1.2- Kanalizasyona su verme		90,00TL
1.3- Baca temizleme		
1.3.1- Kalorifer bacası		60,00TL
1.3.2- Beher mesken bacası		50,00TL
1.4- Motopomla su çekme 1 saati		50,00TL
1.5- İtfaiyeden tankere su verme 1m ³		15,00TL
1.6- İtfaiye bomu ile afiş asma ve indirme	1 adet	60,00TL
1.7- Merdiven ile apartmanlara kapı açma		60,00TL
1.8- 18 metrelik merdiven kullanımı saati		220,00TL
1.9- 24 metrelik merdiven kullanımı saati		350,00TL
1.10- Belediye sınırları dışına çıkılması halinde ücretler % 100 artırılır.		

2- Teknik İnceleme ve Rapor Ücreti

2.1- Birinci sınıf iş yeri sayılan GSM,Organize San.,Fabrika,Özel Hastane		
2.1.1- (500 m2)'ye kadar		900,00TL
2.1.2- 500 m2 üzeri,		1.300,00TL
2.2- LPG Akaryakıt İst.,Alışveriş Mrk.Yıldızlı Oteller, Otopark,Bankalar vb		
2.2.1- 500 m2 'ye kadar		900,00TL
2.2.2- 500 m2 üzeri,		1,500TL
2.3- Her nevi imalat yapan iş yerleri		
2.3.1- 150m2'ye kadar		350,00TL
2.3.2- 150 m2 üzeri, m2 başı		1,00TL
2.4-Özel Okul, Yurt, Pansiyon, Dershane, Sağlık Eğitim Merkezi		900,00TL
2.5- İnternet Cafe, Düğün ve Özel Spor Salonları		300,00TL
2.6- Bar, Pavyon vb. İçkili yerler		700,00TL
2.7- Kullanım alanı 50 m2 'ye kadar olan iş yerleri		80,00TL
2.8- 50 m2 den sonra ilave her 1metrekare için		1,00TL
2.9- İtfaiye ile ilgili ücretler Kamu Kurum ve kuruluşlarına %50 indirimli uygulanır.		
2.10- Doğal Afetlerde Yangınlarda ve Trafik kazalarında yapılan hizmetler ücretsizdir.		
2.11-Özel okul,özel işletmeler, kamu kurum ve kuruluşlarına verilecek itfaiye eğitimi		200,00 TL
Kamu kurum ve kuruluşlarına %50 indirim uygulanır.		

BSOM İŞLETME MÜDÜRLÜĞÜ

A- SU İŞLETMESİ

1-Su İşletmesinin 2014 Mali Yılı İçerisinde Uygulayacağı Su Kullanım Ücret Tarifesi

1.1- Ticarethaneler 1 m ³ ü		2,65TL
1.2- Mesken abonmanları		
1.2.1- 0 m ³ den 20 m ³ e kadar		1,00TL
1.2.2- 20 m ³ den 40 m ³ e kadar		1,35TL
1.2.3- 40 m ³ den 50 m ³ e kadar		1,70TL
1.2.4- 50 m ³ den yukarısı		2,10TL
1.3- Çalışan ve Emekli Belediye Personeline 1 m ³ ü (kademe uygulanmaz)		1,00TL

1.4- Yeşil alanı geniş olan yerlerin sulanmasında(TOKİ) 1 m ³ ü	0,80TL
1.5- Resmi Daireler (tüm kurum ve kuruluşlar) 1 m ³ ü	2,10TL
1.6-Umumun yıkanmasına ait hamamlar 1 m ³ ü	0,55TL
1.7-İnşaat aboneleri (ev,işyeri) iş kabulüne yapı kullanma izni alıncaya kadar 1 m ³ ü	4,00TL
1.8- Besihane ve çiftlikler 1 m ³ ü	2,50TL
1.9- Her türlü bakım dönemi için işyeri ve dairelerden	3,00TL
1.10-Yurtlar 1 m ³ ü	1,30TL
1.11- Ön ödemeli işyeri abonelerine 1 m ³ ü	2,35TL
1.12- Ön ödemeli inşaatlara 1 m ³ ü	3,75TL

1.13- ön ödemeli meskenlere ait 1 m³ su bedeli için bu tarifenin 1.2.1 maddesi uygulanır.

1.14- 3292 sayılı Vatani Hizmet Tertibi Aylıklarının bağlanması Hakkında Kanun kapsamında vatani hizmet tertibinden aylık bağlananlar ile malul gazi olarak aylık bağlanmış olanlar ve şehit dul ve yetimi sıfatı ile aylık veya gelir bağlanmış bulunanların; belediyelerce tahakkuk ettirilecek su ücretine % 50 indirim uygulanacaktır.

1.15- Meskenlerin m³ su tüketim bedeline Bakanlar Kuruluca tespit edilen miktarda Çevre Temizlik Vergisi uygulanacaktır. 27.10.2010 tarih, 27742 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Atıksu ve Evsel Katı Atık Bertaraf Tesisleri Tarifelerinin Belirlenmesinde Uyulacak Usul ve Esaslara İlişkin Yönetmelik hükümleri gereğince, atık su hizmetlerinin sürdürülmesi için Belediyeler tarafından Abonelerce tüketilen kullanma suyunun beher m³ için asgari **0,30TL** atık su bedeli alınacaktır.

1.16- Fiyatlara KDV dahildir.

2- Turizm Tesislerine Ait Su Bedeli Tarifesi

Belediyemize ait Hüdai Kaplıcaları civarında Belediyemiz sınırları ve turizm alanı sınırları içerisinde bulunan turizm tesisleri (Otel, Pansiyon, Apart vb. Özel Sektöre ait tesislerle Kamu Kurum ve Kuruluşlarına ait tesislerden aşağıdaki su tarifesi uygulanır.

2.1- Soğuk Su Bedeli m³(meskenlere verilen 40 m³ den 50 m³'e kadar olan su bedeli alınır)**1,80TL**

2.2- Sıcak Su Bedeli m³ (soğuk su bedelinin üçte biri alınır) **0,60TL**

3- Usulsüz İşlemlerde Uygulanacak Cezalar

3.1- Abonesi olmayan, sayaçsız kaçak su kullanan kişilerin tespit edilmesi halinde **750,00TL**, yıl içerisinde 2.defa tekrerrü halinde **1.500,00TL** ceza alınır.

3.2- Abonesi olup da borcundan dolayı sayaç sökülerek su kesilen kişilerin saatten önce bağlantı yaparak kaçak su kullandığı tespit edilmesi halinde (3.1). maddedeki cezalar aynen uygulanır.

3.3- Su Sayacı Su İşleri Müdürlüğünden habersiz olarak Abonenin Kendisi tarafından değiştirilmesi Ters Çevirmesi veya Sayacın Çalışmasını engelleyecek işlem uygulaması halinde (3.1). maddedeki cezalar aynen uygulanır.

3.4- Mesken Abonesinden su kullanan kişilerin kendi inşaatlarına, ticarethanelerine veya 3. kişilerin inşaatlarına yada ticarethanelerine su verdikleri tespit edilirse, o dönemin tahakkuku inşaat veya ticari tarifeden alınır.

3.5- Abonesi olmayan veya abonesi olup ta sayaçsız kaçak su kullanan fabrikalar, İmalathaneler ve Resmi Daire inşaatlarından **1.500,00TL** ceza alınır.

3.6- Sair nedenlerden dolayı su kullanıma kapatılanlardan **15,00TL** kesim ücreti uygulanır.

3.7- Toplam Tahakkuk miktarı **250,00TL**'yi geçen abonelerin su kesim ihbarnamesi çıkarılmasına müteakip, ödemediği takdirde kesilir.

3.8- İnşaatlarda sayaç takmadan kaçak su kullananlara verilecek para cezası haricinde, yapılan inşaatın beher m²'sine 1 m³ üzerinden kullanılan su miktarı ve ücreti uygulanır.

3.9-Su Ücretlerini ödemeyenlere 6183 sayılı Amme Alacakları Kanununun 51. madde hükümlerine göre günlük kanuni gecikme zammı uygulanır. Suların kesilmesi tahakkuku durdurmaz.

4- 2014 Mali Yılı Su Abonesi Ücret Tarifesi

4.1- Mesken Abone Ücreti	160,00TL
4.2- İnşaat,İş yeri,Besi hane ve Çiftlik Abone Ücreti	250,00TL
4.3- Müteahhit Abone Ücreti (Depozit Hariç)	1.600,00TL
4.4- Resmi Daire ve Lojmanları Ücreti	110,00TL
4.5- Resmi İhalelerle ilgili müteahhitlik hizmeti veren şahısların Depozito Ücretleri	1.600,00TL
4.6- İşyeri ve Mesken Abonmanlarından Depozit ücreti	25,00TL
4.7- İşletme izni alındıktan sonra Abone Devri	60,00TL

4.8- Sayaç Değiştirme işçilik bedeli	15,00TL
4.9- Tesisat Açma-Kapama Ücreti (Geçici olarak)	15,00TL
4.10- İtirazlı Sayaç kontrol ve işçilik bedeli	15,00TL
4.11- Kolye,Kelepçe Tamir bedeli	75,00TL
4.12-İş yeri Kiracı Abonesi Depozito Ücreti	400,00TL

5- Abonelere Uygulanacak İşlemler

5.1-Stop (durmuş- çalışmayan) durumdaki ,okunması olmayan sayaçlara, çalışır vaziyetteki 1 yıllık tahakkuk döneminin ortalaması verilip, stop sayaçlar en kısa zamanda yeni sayaçla değiştirilir.

5.2- İskan Müsaadesi alınmamış binalara inşaat suyu verilip abone yapılı ve inşaat suyu tarifesi uygulanır. İskan Müsaadesi getirildiğinde tarife meskene çevrilir.

5.3- İşletmemizde abone kayıtları mevcut olan fakat muhatapsız kalan yıkık, virane, arsa haline gelmiş,istimlak edilmiş ve bağlantısı olmayan abonelere tahakkuk verilmeyip verilen tahakkuk varsa terkin edilir.

5.4- İnşaat, Fabrika, İmalathanelerin sayaçları bozuk olduğu tespit edilirse abonelere yeni sayaç taktırılır.

5.5- Satış nedeniyle el değiştiren abonelere ait mevcut borçlar o yeri satın alan kişiden alınır.

5.6- Su Borcu olup, Su borcu kendisine tebliğ edildiği halde ödemeyen su abonelerinin suları kesilir.

5.7- Yüksek tüketim su bedeline itiraz eden abonenin sayacı sökülerek Sanayi Ticaret İl Müdürlüğü Tarafından kontrol edilmektedir. Kontrol neticesinde arızalı sayaçların çalışır vaziyetteki 1 yıllık su tüketim ortalaması, Hatalı Sayaçların Hata oranınca düzenlenen rapor nispetinde, hatasız sayaçların ise tahakkuku aynen uygulanır. İtirazda bulunan su abone sahibi Su Bildirgesine aldığı günden itibaren 3 (üç) gün içerisinde itirazda bulunabilir. Bu süreyi geçiren abonelerden tahakkuk eden su parası tahsil edilir.

5.8- Su ve Kanalizasyon döşemesi sırasında su şebekesi borusuna verilen zarar günün birim fiyatlarına göre tespit edilerek, zarar veren kişiden tahsil edilir.

5.9- Sayaçını kendisi değiştirenlerden mühürleme ücreti olarak 5 TL.ücret alınır.

5.10- İstenildiği takdirde ortak su kullanılan yerlere (Güneş Enerjisi,Kalorifer Kazanı vs.) o yerde malik bulunan şahıs üzere ortak su kullanımına ait abone verilir. Kullanılan su bedeli abonenin ait olduğu şahıstan tahsil edilir.

5.11- Resmi Dairelerden gecikme zammı alınmaz.

5.12-İnşaat Aboneleri su sayaçlarına toprak seviyesinden yukarı taktırmak mecburiyetindedirler. Sayacını okunmaması veya bozuk olduğu durumlarda (Fen İşleri Müdürlüğüne uygun görülen) m2 başına 1 m3 Sarfiyat verilir.

5.13-İş bu Su Ücret Tarifelerini yılı içerisinde fiyatları günün koşullarına göre Eksiltmeye veya artırmaya Belediye Başkanı Yetkili kılınmıştır. Bu Tarifeyi Belediye Başkanı, Mali Hizmetler Müdürü, Hesap İşleri Müdürü ve BSOM Müdürü yürütür.

B- OTOBÜS İŞLETMESİ

1- Otobüs İşletmesinin 2014 Mali Yılında Uygulayacağı Otobüs Yolcu Taşıma Ücreti Tarifesi

1.1- Sandıklı- Kaplıca	
1.1.1- Sivil	2,50TL
1.1.2- Öğrenci	1,75TL
1.2- Sandıklı -Karacaören	
1.2.1- Sivil	1,50TL
1.2.2- Öğrenci	0,90TL
1.3- Sandıklı- Kırkpınar	
1.3.1- Sivil	1,75TL
1.3.2- Öğrenci	1,25TL
1.4- Sandıklı - Yüksekokul	
1.4.1.- Sivil	1,50TL
1.4.2- Öğrenci	1,25TL
1.5- Sandıklı-Anadolu Öğr. Lisesi -TOKİ	
1.5.1- Sivil	1,50TL
1.5.2- Öğrenci	1,25TL

1.6- Sandıklı- Şehiriçi-Otogar-Y.Emre – Y.Sanayi	
1.6.1- Sivil	1,50TL
1.6.2- Öğrenci	0,90TL
1.7- Şehir dışına Özel Hizmet için vatandaşlar tarafından araç talebinde ;	
1.7.1- Küçük Araçlar için Km başına	1,75TL
1.7.2- Büyük Araçlar içi Km başına	2,25TL
1.7.3- Cenaze nakil aracı Km başına	1,00TL
1.7.4- Profesyonel spor kulüpleri için km başına	0,75TL
1.8- Belediye Meydanından Kabristana cenaze cemaatinin götürülüp getirilmesi ücretsizdir.	
1.9- Vatandaşların talebi halinde Cenaze Yıkama ve Cenaze Taşıma araçları şehir içi kullanımı ücretsizdir.	
1.10- Tespit edilen ücretlere KDV Dahildir.	
1.11- İş bu Ücret Tarifelerini yılı içerisinde fiyatları günün koşullarına göre Eksiltmeye veya artırmaya, Ücretsiz olarak göndermeye Belediye Başkanı Yetkili kılınmıştır. Bu Tarifeyi Belediye Başkanı, Mali Hizmetler Müdürü, Hesap İşleri Müdürü ve BSOM. İşletme Müdürü yürütür.	

C- MEZBAHA İŞLETMESİ

1- Mezbaha İşletmesinin 2014 Mali Yılında Uygulayacağı Ücret Tarifesi

1.1- Kesim ve Taşıma ücreti	
1.1.1- Büyükbaş Hayvan için	35,00TL
1.1.2- Küçükbaş Hayvan için	9,00TL
1.2- Muayene ve Damga Ücreti	
1.2.1- Büyükbaş Hayvan için	16,50TL
1.2.2- Küçükbaş Hayvan için	1,65TL
2- Dışarıdan Gelen Hayvanların İşletme Mezbahanesinde Kesildiği Taktirde Kesim Ücreti	
2.1- Büyükbaş Hayvan İçin	100,00TL
2.2- Küçükbaş Hayvan için	25,00TL
2.3- Kurbanlık Büyükbaş Hayvan için	100,00TL
3- Para Cezaları	
3.1- Kaçak kesim yapanlara	600,00TL
3.2- Kaçak kesim suçunu 2. Defa yapanlara	800,00TL
3.3- Kaçak kesim suçunu 3. Defa yapanlara	1.000,00TL
3.4- Kaçak et satanlara	1.500,00TL
4- Menşee	
4.1- Dışarı sevk edilecek canlı büyükbaş ile küçükbaş hayvanların	
4.1.1- İlçe Dışı Sevkiyatlarında	20,00TL
4.1.2- İlçe içi Sevkiyatlarında	10,00TL
5-Tespit Edilen ücretlere KDV Dahildir.	

İş bu Mezbaha ücret Tarifelerini yılı içerisinde fiyatları günün koşullarına göre Eksiltmeye ve Artırmaya Belediye Başkanı Yetkili kılınmış olup, Bu Tarifeyi Belediye Başkanı, Mali Hizmetler Müdürü, Hesap İşleri Müdürü ve BSOM Müdürü yürütür.

TOPTANCI HAL MÜDÜRLÜĞÜ

1- Toptancı Halinde Uygulanacak Ücretler

1.1- 5957 Sayılı Kanununun 12.Maddesi gereği alınan yıllık teminat ücreti	9.000,00TL
1.2- 1 Yıllık Kira ücreti	2.200,00TL
1.3- Kantar Ücreti	5,00TL
1.4- Park Ücreti Günlük	
1.4.1- Kamyon – Tır	8,00TL
1.4.2- Pikap - Minibüs	6,00TL
1.5- Halde bulunan rampada kamyon kamyonet yük indirme bindirme	6,00TL

TAHAKKUK ve TAHSİLAT SERVİSİ

1- İlan ve Reklam Ücreti

1.1-Belediye hoparlörü ile yapılan

1.1.1- Her türlü ilan ve reklamlar	25,00TL
1.1.2-Siyasi partilerin ilçe seçim kurulundan alacakları belgeye istinaden 1 saate kadar ücreti (Konuşma, müzik, bant yayını)	60,00TL
1.1.3-Reklam amacı ile bant yayınlarının 1 saati	60,00TL
1.2-Mahalle ve çarşı aralarında kendi vasıtası ile ilan ve reklam yapan aracın büyük ve küçüklüğüne bakılmaksızın maktuen	60,00TL
1.3-Belediyemiz yayın organı ile Sandıklı Termal bülteninde ilan ve reklamların cm ² si	1,00TL
1.4- Bilboardlar (Reklam Panoları) kullanım ücreti	
1.4.1- 1 Günlük	10,00TL
1.4.2- 7 Günlük	50,00TL
1.4.3- 15 Günlük	100,00TL
1.5- Belediyemiz Toplu Taşıma Araçlarına verilecek olan Reklam Ücretlerinin 1 m2'si (Büyük Araçların 10 m2 Küçük Araçların 6 m2 olarak değerlendirilecektir.)	70,00TL
2- Otopark Ücretleri	
2.1- Belediyenin tahsis ettiği yerlerde	
2.1.1- Otobüs otogar	5,00TL
2.1.2- Minibüs otogar	2,00TL
2.1.3- Çok Katlı Otopark Giriş-Çıkış	1,00TL
2.1.4- Çok Katlı Otopark Aylık Abone	50,00TL
2.2- Şehir içi otoparklar	
2.2.1- 1 saate kadar	1,00TL
2.2.2- 2 saate kadar	2,00TL
2.2.3- 2 saat üzeri	5,00TL
3-Sinema Giriş Bilet Ücreti	
3.1- Tam	5,00TL
3.2- Öğrenci	4,00TL
3.3- Sinema Günleri	3,00TL
4- Kapalı Pazar Yeri (Aylık)(15 m2)	60,00TL
Kapalı pazar yerinde üst üste üç defa aylık ücret ödemeyenlerin yer tahsisi iptal edilecektir.	
5- Fitness Center	
Aylık Abonelik Kullanım Ücreti	50,00TL
6- Düğün ve Toplantı Salonu Kira Ücreti	
6.1- Nikah merasimleri için	
6.1.1- Evlendirme dairesinde kıyılacak nikahlar	100,00TL
6.1.2- Belediye düğün salonunda mesai saatleri içinde kıyılacak nikahlar	140,00TL
6.1.3- Belediye düğün salonunda mesai saatleri dışında ve gece kıyılacak nikahlar	180,00TL
6.1.4- Diğer düğün salonları ve evlerde kıyılacak nikahlar	180,00TL
6.2- Gündüz 1 saat toplantılarda	250,00TL
6.3- Gece saat 19.00 dan 23.00 kadar olan içkisiz çalgılı kına gecesi, düğün, sünnet, balo, kokteyl ve parti gibi toplantılarda salon ücreti	
6.4.- Temmuz-Ağustos-Eylül aylarında	
6.4.1- Gece	950,00TL
6.4.2- Gündüz	850,00TL
6.4.3- Yukarıdaki aylar haricindeki aylarda ise; gece- gündüz	725,00TL
6.5- Gece yapılacak şahsi davet ve veda gibi toplantılarda salon ücreti	700,00TL
6.6- Konser, tiyatro ve sinema gibi toplantılarda	
6.6.1- Gündüz	350,00TL
6.6.2- Gece	400,00TL
6.7-Reklam,defile gibi toplantılarda gece ve gündüz ayrı ayrı olmak üzere	400,00TL
6.8-Dernek kuruluşlarının esnaf derneklerinin ve diğer kuruluş toplantıları için	
6.8.1 Gündüz	250,00TL
6.8.2- Gece devam ederse ayrıca	300,00TL
6.9- Düğün Salonunda müzik çalımı için	200,00TL
6.10- Gece veya gündüz yapılan yemekli düğün ve toplantılardan	950,00TL
6.11- Yemekli düğünlerde mutfak kirası ve temizliği için	150,00TL

7-Spor Tesislerinden Alınacak Ücretler

7.1 –Kapalı Spor Salonunda Düğün, Sünnet, Konferans, Konser ve Diğer etkinliklerde kullanılması için talep edilmesi halinde

7.1.1- Gündüz	1,100,00TL
7.1.2- Gece	1,100,00TL
7.1.3 Stadyumda yapılacak özel turnuvalardan maç başına	100,00TL
7.1.4 - Stadyumda Resmi Kurumların spor faaliyetlerinden	50,00TL
7.1.5- Stadyumda Özel maç ve antrenmanlardan maç ve antrenman başına	50,00TL
7.1.6- Spor salonunda özel turnuvalardan maç başına	50,00TL
7.1.7- Spor salonunda Resmi Kurumların spor faaliyetlerinden	25,00TL
7.1.8- Spor salonunda Özel maç ve antrenmanlardan maç ve antrenman başına	25,00TL

İŞLETME ve İŞTİRAKLER MÜDÜRLÜĞÜ

A- Kaplıca Apart Daireler ile Özel ve Umum Banyolar için 2014 Mali Yılında Uygulanacak İşletme Talimatı ve Ücret Tarifesi

1- Banyolu Daireler Günlük Oda Ücreti

1.1- 1-5 ve7-12 arası 2 Odalı Banyolu Daireler(Parka bakan ve Kahve arkası)

1.1.1- Ocak-Şubat-Mart	65,00TL
1.1.2- Nisan-Mayıs-Haziran	65,00TL
1.1.3- Temmuz-Ağustos-Eylül.....	70,00TL
1.1.4- Ekim-Kasım-Aralık.....	60,00TL

1.2- 6 numaralı Özel apart Daire

1.2.1-Ocak-Şubat-Mart	70,00TL
1.2.2-Nisan-Mayıs-Haziran	90,00TL
1.2.3-Temmuz-Ağustos-Eylül.....	100,00TL
1.2.4-Ekim-Kasım-Aralık.....	70,00TL

1.3-56-63 arası 2 Odalı Banyolu Apart daireler(Eski otele Bakan)

1.3.1-Ocak-Şubat-Mart.....	65,00 TL
1.3.2-Nisan-Mayıs-Haziran	65,00 TL
1.3.3-Temmuz-Ağustos-Eylül.....	70,00TL
1.3.4-Ekim-Kasım-Aralık.....	60,00TL

1.4-13-25 - 44-55 arası Tek Odalı Banyolu Apart Daireler(Demir kapılılar ve Reşadiye eski üst kat)

1.4.1- Ocak-Şubat-Mart	55,00 TL
1.4.2-Nisan-Mayıs-Haziran	55,00 TL
1.4.3-Temmuz-Ağustos-Eylül.....	65,00TL

1.4.4-Ekim-Kasım-Aralık..... 50,00TL

1.5- 26-37 arası Tek Odalı Küvetli Banyolu Daireler(Caminin altı)

1.5.1-Ocak-Şubat-Mart..... 30,00 TL

1.5.2-Nisan-Mayıs-Haziran 35,00 TL

1.5.3-Temmuz-Ağustos-Eylül..... 45,00TL

1.5.4- Ekim-Kasım-Aralık..... 30,00TL

1.6- 38-43 arası 2 Odalı Banyolu Apart Daireler(Reşadiye eski alt katlar)

1.6.1-Ocak-Şubat-Mart 65,00 TL

1.6.2- Nisan-Mayıs-Haziran 75,00 TL

1.6.3- Temmuz-Ağustos-Eylül..... 85,00TL

1.6.4- Ekim-Kasım-Aralık..... 60,00TL

1.7- 64-83 arası 2 Odalı Kaymakam Evleri Apart Daireler

1.7.1- Ocak-Şubat-Mart..... 90,00 TL

1.7.2-Nisan-Mayıs-Haziran 100,00 TL

1.7.3-Temmuz-Ağustos-Eylül..... 110,00TL

1.7.4- Ekim-Kasım-Aralık..... 80,00TL

1.8- 84-125 arası 2 odalı Banyolu Apart Daireler(Koçhisar Blokları)

(102,103,104,105,106,107 Hariç)

1.8.1- Ocak-Şubat-Mart..... 100,00 TL

1.8.2-Nisan-Mayıs-Haziran 120,00 TL

1.8.3- Temmuz-Ağustos-Eylül..... 150,00TL

1.8.4- Ekim-Kasım-Aralık..... 100,00TL

1.8- 126-143 arası 2 odalı Banyolu apart daireler(Reşadiye yolu Blokları)

1.8.1- Ocak-Şubat-Mart..... 80,00 TL

1.8.2-Nisan-Mayıs-Haziran 90,00 TL

1.8.3- Temmuz-Ağustos-Eylül..... 100,00TL

1.8.4- Ekim-Kasım-Aralık..... 70,00TL

1.9- VI – V6 arası Dupleks Villalar

1.9.1- Ocak-Şubat-Mart....., 150,00 TL

1.9.2-Nisan-Mayıs-Haziran	165,00 TL
1.9.3-Temmuz-Ağustos-Eylül.....	200,00 TL
1.9.4-Ekim-Kasım-Aralık.....	150,00 TL
1.10- A-1 ,, A-12 arası Lüks Apart Daireler	
1.10.1-Ocak-Şubat-Mart	100,00 TL
1.10.2-Nisan-Mayıs-Haziran	120,00 TL
1.10.3- Temmuz-Ağustos-Eylül.....	150,00TL
1.10.4- Ekim-Kasım-Aralık.....	100,00 TL
1.11- 102,103,104,105,106,107 Nolu 2 odalı banyolu daireler	
1.11.1-Ocak-Şubat-Mart	100,00 TL
1.11.2-Nisan-Mayıs-Haziran	120,00 TL
1.11.3- Temmuz-Ağustos-Eylül.....	150,00TL
1.11.4- Ekim-Kasım-Aralık.....	100,00 TL
1.12- 144-271 arası 128 Tek Odalı Apart Daireler	
1.12.1- Ocak-Şubat-Mart	50,00 TL
1.12.2-Nisan-Mayıs-Haziran	55,00 TL
1.12.3 Temmuz-Ağustos-Eylül.....	60,00TL
1.12.4- Ekim-Kasım-Aralık.....	45,00TL
1.13-Banyosuz Daireler	
1.13.1- Ocak-Şubat-Mart	25,00 TL
1.13.2-Nisan-Mayıs-Haziran	30,00 TL
1.13.3- Temmuz-Ağustos-Eylül.....	30,00TL
1.13.4- Ekim-Kasım-Aralık.....	25,00TL
1.14-Su Banyoları{Laleli,Kükürtlü,Köprübaşı,Çelikli)Fiyatları	
1.14.1-Sivil (12 aylık).....	6,00 TL
1.14.2-Öğrenci(12 aylık)	5,00 TL
1.15-Sauna Banyoları Fiyatları	
1.15.1-Sivil (12 aylık).....	8,00 TL
1.16-Havlu Fiyatları.....	4,00 TL
1.17-Saatlik Havuz Fiyatları.....	25,00TL

1.18- Peloid Birim Fiyatları (TONU)..... 25,00TL

1.19- Kaplıca Markette satılacak olan ürün ve mallarda uygulanacak kar oranı

1.19.1- Gıda Maddeleri, Şarküteri Ürünleri, İtiryat,Tekstil,Giyim,Kavafiye, Tuhafiye, Oyuncaklar, Temizlik Malzemeleri, Sebze-Meyve ve Diğer emtialar %20

1.19.2- Çay Şeker Sıvı Yağlar %5

1.19.3- Gazete, Dergi ve Tütün Mamulleri Etiket veya üzerinde yazılı olan fiyatlar

1-) Devre Tatil Dönem ücretlerinin kredi kartına 12 eşit taksitle satılması halinde geçerli olduğuna

2-) Peşin ödemelerde yukarıdaki tablo ile tespit edilen dönem ücretlerinden %10 daha indirim uygulanmasına

3-) Yıllık bakım onarım ücreti olarak her yıl (yıllık gider payı),banyosuz konutlardan50 TL/ yıl ,tek odalı konutlardan 75TL/yıl, diğer konutlardan 100 TL/yıl villalardan 120 TL/yıl tahsil edilmesine bu tutarların her yıl üfe oranında artırılarak kiracı/ üyelik sahibinden tahsil edilmesine

4-) Devre tatil dönem fiyatlarının, yıl içinde satılmayan konutlar için her yıl plan bütçe komisyonunca belirlenerek Belediye Meclisince kabul edilecek ücret tarifesi üzerinden yapılacak indirimler güncellenmek suretiyle uygulama yapılmasına;

Ücrete tabi olan Belediyemize bağlı tüm birimlerin Ücret Tarifelerini günün şartlarına göre indirim ve artış yapmaya Belediye Başkanı yetkilidir.

Bu tarifeyi Belediyemiz ilgili birimleri, Belediye Başkanı, Mali Hizmetler Müdürü, BSOM. İşletme Müdürü, Kaplıca İşletme ve İştirakler Müdürü ile Gelir Servisi yürütür.

2014	12-1-2. AYLAR	BEYAZ	3-5 AYLAR	SARI	6-7-8 AYLAR	KIRMIZI	9-10-11 AYLAR	MAVİ
KONUT TÜRÜ	Vadeli	Peşin	Vadeli	Peşin	Vadeli	Peşin	Vadeli	Peşin
128 APARTLAR 144-271	2156	1940	2156	1940	3696	3326	2464	2218
KAYMAKAM EVLERİ 64-83	4312	3881	4928	4435	6160	5544	4928	4435
KOÇHİSAR ÜST (108-125)	4312	3881	4928	4435	6160	5544	4928	4435
KOÇHİSAR ALT (84-101)	4312	3881	4928	4435	6160	5544	4928	4435
KOÇHİSAR LÜKS (102-107)	4312	3881	4928	4435	6160	5544	5852	5267
VİLLALAR	8624	7762	9856	8870	11704	10533	9856	8870
LÜKS APART	5852	5267	6468	5821	8624	7762	6776	6098
OTELE BAKAN ODALAR 56-63	2156	1940	2772	2495	4004	3604	3080	2772

DEMİR KAPILI TEK ODA 13-25	1540	1386	2156	1940	3080	2772	2464	2218
1-6)VE(7,12)	2156	1940	3080	2772	4004	3604	3080	2772
REŞADİYE YOLU (26-37)	1232	1109	1540	1386	2464	2218	1848	1663
REŞADİYE YOLU (38-43)	2464	2218	3080	2772	4928	4435	4004	3604
REŞADİYE YOLU (44-55)	1540	1386	2156	1940	3080	2772	2464	2218
REŞADİYE YOLU (135-143) ÜST	2772	2495	3388	3049	4928	4435	4004	3604
REŞADİYE YOLU (126-134)ALT	3080	2772	3696	3326	4928	4435	4312	3881
BANYOSUZ ODALAR	1232	1109	1232	1109	1540	1386	1232	1109

K A R A R
(K.T. 07/11/2013 - K.S. 2013/10-155)

Belediyemi ve bağlı işletmelerinin 2014-2016 yıllarına ait bütçe taslağı, Belediye Encümenimizin 15/08/2013 tarih ve 2013/98 sayılı kararı ile uygun bulunmuş olup, söz konusu ekte yer alan bütçeye ilişkin, 13 maddeden ibaret bütçe kararnamesinin madde madde, gelir ve gider bütçelerinin, Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 29. Maddesi uyarınca yapılan oylama neticesinde oybirliği ile kabul edilmesine karar verildi.

BELEDİYEMİZ 2014 MALİ YILI BÜTÇESİ

GELİR BÜTÇESİ

Vergi Gelirleri	3.627.418,61 TL.
Teşebbüs ve Mülkiyet Gelirleri	21.657.147,75 TL.
Alınan Bağış ve Yardımlar	1.050.000,00 TL.
Diğer Gelirler	13.906.831,96 TL.
Sermaye Gelirleri	2.641.367,40 TL.
Red ve İadeler(-)	23.331,65 TL.
TOPLAM	42.906.097,37 TL.

GİDER BÜTÇESİ

Personel giderleri	9.134.645,84 TL.
Sos.Güv.Kur.Devlet Piri Giderleri	1.777.821,51 TL.
Mal ve Hizmet Alım Giderleri	21.889.008,13 TL.
Faiz Giderleri	1.284.633,19 TL.
Cari Transferler	2.100.930,01 TL.
Sermaye Giderleri	2.719.057,64 TL.
Sermaye Transferleri	1,05 TL.
Yedek Ödenek	4.000.000,00 TL.
TOPLAM	42.906.097,37 TL.

BİRİM BÜTÇE TOPLAMLARI

Özel kalem	1.619.272,40 TL.
Yazı İşleri Müdürlüğü	71.540,38 TL.
Mali Hizmetler Müdürlüğü	5.970.566,90 TL.
Fen İşleri Müdürlüğü	6.117.777,87 TL.
Zabıta Müdürlüğü	912.249,15 TL.
İtfaiye Müdürlüğü	661.347,08 TL.
Su-Otobüs-Mezbaha Müdürlüğü	4.371.938,87 TL.

Kaplıca İşl. Müdürlüğü	11.072.014,94 TL.
İmar ve Şehircilik Müdürlüğü	618.828,12 TL.
Hal Müdürlüğü	1.514.071,70 TL.
İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğü	5.763.317,06 TL.
Temizlik İşleri Müdürlüğü	4.202.027,00 TL.
Destek Hizmetleri Müdürlüğü	11.145,90 TL.
TOPLAM	42.906.097,37 TL.

K A R A R
(K.T. 07/11/2013 - K.S. 2013/10-156)

Belediyemiz Hüdai kaplıcalarındaki devre tatil uygulamasında dönem ve oda tahsislerindeki değişiklik taleplerine ilişkin, "Devre Tatil Sözleşmeleri Uygulama ve Tesis Kullanımı Yönetmeliğine" ek madde eklenmesine dair teklif, Plan ve Bütçe Komisyonu Raporunun 2. maddesi doğrultusunda uygun bulunduğundan, 5393 sayılı Belediye Kanununun 15/b maddesine istinaden aşağıda yazılı Ek-1 maddenin söz konusu yönetmeliğin sonuna eklenmesine ve yayımından itibaren yürürlüğe konulmasına oy birliği ile karar verildi.

K A R A R
(K.T. 07/11/2013 - K.S. 2013/10-157)

İlçemiz Ece mahallesi Musaoğlu harmanı mevkiinde bulunan 40/1 pafta 524 ada 3, 4, 5 no'lu parseller ve 517 ada 1, 9, 10 nolu parseller ile ilgili yol kaydırılmasına ilişkin Mustafa GÜR'ün plan tadilatı talebinin, İmar Komisyonu Raporunun 1. maddesi doğrultusunda uygun bulunduğundan, buna ilişkin gerekli plan tadilatının, 3194 sayılı İmar Kanununun 8. maddesi uyarınca yapılmasına oy birliği ile karar verildi.

K A R A R
(K.T. 07/11/2013 - K.S. 2013/10-158)

İlçemiz Hisar mahallesinde bulunan tapunun 5/1 pafta 935 ada 5 nolu parselde ve 935 ada 6 nolu parselde kayıtlı taşınmazların bulunduğu imar adasında TAKS oranının 0,30'dan 0,40'a ; KAKS oranının ise 0,90'dan 1,20'ye yükseltilmesine ilişkin plan tadilatı talebinin, İmar Komisyonu Raporunun 2. maddesi doğrultusunda uygun bulunmadığından oybirliği ile reddedilmesine karar verildi.

K A R A R
(K.T. 07/11/2013 - K.S. 2013/10-159)

İlçemiz Zafer mahallesi Mahrukatçılar Sitesinde bulunan tapunun L24B01D1B pafta 862 ada 3 nolu parselde kayıtlı taşınmaz üzerine yapılmakta olan caminin müştemilat kısmı sığmadığından, ekli krokideki şekle göre plan tadilatı yapılmasına ilişkin talep, İmar Komisyonu Raporunun 3. maddesi doğrultusunda uygun bulunduğundan, buna ilişkin gerekli plan tadilatının, 3194 sayılı İmar Kanununun 8. maddesi uyarınca yapılmasına oy birliği ile karar verildi.

K A R A R
(K.T. 07/11/2013 - K.S. 2013/10-160)

İlçemiz Yunusemre mahallesinde bulunan tapunun 40/3 pafta 602 ada 4 parselde kayıtlı taşınmazın bulunduğu imar adasında TAKS=0,40; KAKS= 1,20 olarak değiştirilmesi ve zemin katın konut alanından çıkartılıp ticari alana çevrilmesine dair Mehmet CEBECİ ve Kasım CEBECİ'nin plan tadilatı talebinin, karara bağlanabilmesi için Belediye Meclis Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesi uyarınca, İmar Komisyonuna havale edilerek, Komisyon çalışmalarının tamamlanmasına müteakip, meclis toplantısında karara bağlanmasına oy birliği ile karar verildi.

K A R A R
(K.T. 07/11/2013 - K.S. 2013/10-161)

İlçemiz Çakır mahallesinde bulunan tapuda 121 ada 88 no'lu parselde kayıtlı taşınmazın plan tadilatıyla imar sınırları içerisine alınmasına dair Sabahat BOZDEMİR'in talebinin, karara bağlanabilmesi için Belediye Meclis Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesi uyarınca, İmar Komisyonuna havale edilerek, Komisyon çalışmalarının tamamlanmasına müteakip, meclis toplantısında karara bağlanmasına oy birliği ile karar verildi.

K A R A R
(K.T. 07/11/2013 - K.S. 2013/10-162)

İlçemiz Yunusemre mahallesinde bulunan 3 pafta 833 nolu parselde kayıtlı taşınmaza maliki Mehmet ALTINTAŞ tarafından, Tarım Ürünleri meyve Sebze İşleme Depolama Tesisi ve Süt Ürünleri İşleme Depolama Tesisi yapılmak istenildiğinden, buna ilişkin İmar planlarının hazırlanabilmesi için ön izin verilmesine oy birliği ile karar verildi.

K A R A R
(K.T. 07/11/2013 - K.S. 2013/10-163)

01/04/2010 tarihinde onaylanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında şehir plancısından kaynaklı, imar parselleri ile imar planında uyumsuzluk meydana geldiğinden, İmar ve Şehircilik Müdürlüğü tarafından tespit edilen ekli krokideki belirtilen uyumsuzlukların giderilmesine dair teklifin, karara bağlanabilmesi için Belediye Meclis Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesi uyarınca, İmar Komisyonuna havale edilerek, Komisyon çalışmalarının tamamlanmasına müteakip, meclis toplantısında karara bağlanmasına oy birliği ile karar verildi.

K A R A R
(K.T. 07/11/2013 - K.S. 2013/10-164)

Belediyemiz memur kadrolarından; 5. dereceli mühendis kadrosu ile 6. dereceli tekniker kadrosunun ekli (II) sayılı cetvelde gösterildiği üzere boş kadro değişikliklerinin yapılmasına; gerekçe raporu da dikkate alınarak, 5393 sayılı Belediye Kanununun 49. maddesi ve Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına dair Yönetmeliğin 10. ve 11. maddeleri uyarınca oy birliği ile karar verildi.

K A R A R
(K.T. 07/11/2013 - K.S. 2013/10-165)

İlçemiz Çakır mahallesinde bulunan tapuda 98 ada 92,93,108,109,110 ve 139 nolu parsellerin "İkiz Nizamdan, Bitişik Nizama" çevrilmesiyle ilgili Huriye ŞENSES, Kazım ERDEM, Muzaffer ÖZKAYA ve Ahmet ALGÜL'ün plan tadilatı taleplerinin, karara bağlanabilmesi için Belediye Meclis Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesi uyarınca, İmar Komisyonuna havale edilerek, Komisyon çalışmalarının tamamlanmasına müteakip, meclis toplantısında karara bağlanmasına oy birliği ile karar verildi.

K A R A R
(K.T. 07/11/2013 - K.S. 2013/10-166)

Mülkiyeti Belediyemize ait ilçemiz Ece mahallesinde bulunan tapuda 962 ada 4 ve 5 nolu parsellerde kayıtlı bulunan aşağıda cins ve vasıfları yazılı toplam 2 adet taşınmazın, minimum satış tutarından az olmamak kaydıyla, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18/e maddesi uyarınca, 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu hükümlerine göre satılmasına, satış iş ve işlemleri için Belediye Başkanına yetki verilmesine, oybirliği ile karar karar verildi.

SATILACAK TAŞINMAZ LİSTESİ

S. NO	MAHALLE	ADA	PARSEL	HİSSESİ	CİNSİ	MİKTARI	MİN. SATIŞ TUTARI
1	Yunusemre	962	4	Tam	Arsa	447,52 m ²	27.500,00 TL.
2	Yunusemre	962	5	Tam	Arsa	448,29 m ²	25.000,00 TL.

K A R A R
(K.T. 07/11/2013 - K.S. 2013/10-167)

İlçemiz Çakır mahallesinde bulunan tapuda 35 ada 8 nolu parselde kayıtlı mülkiyeti Toprak Mahsulleri Ofisi Genel Müdürlüğüne ait 5220,57 m² miktarındaki taşınmazın tamamını veya kısmi olarak (ifrazıyla meydana gelecek uygun parçaları) Belediyemiz adına satın alınmasına ve satın alma iş ve işlemleri için Belediye Başkanına yetki verilmesine, oybirliği ile karar karar verildi.

K A R A R
(K.T. 07/11/2013 - K.S. 2013/10-168)

Mülkiyeti Belediyemize ait Şirinevler Mahallesi 1. Cadde No:4/A ve No: 4/B adresinde bulunan taşınmazlar Belediye Meclisimizin 07.02.2013 / 2013/2-36 ve 07.03.2013 / 2013/3-53 tarih ve sayılı kararları ile "Esnaf Sergi Salonu" olarak Sandıklı Esnaf ve Sanatkarlar Odasına tahsis edilmiş olup, kullanım alanının genişletilmesine ve revize edilmesine ihtiyaç duyulması nedeniyle tahsis şeklinin değiştirilmesi talep edildiğinden; söz konusu taşınmazlara ilişkin tahsislerin iptal edilerek, yerel ürünlerin tanıtımı ve satışının yapılabilmesi için "Esnaf Sergi Salonu ve Yerel Ürünler Satış Reyonu" olarak kullanılmak üzere 5393 Sayılı Belediye Kanununun 75/d maddesi uyarınca sözleşme tarihinden itibaren 10 yıl süreyle tahsis edilmesine, sözleşme yapmak için Belediye Başkanına yetki verilmesine oy birliği ile karar verildi.